

**Regulamin Akcji Promocyjnej
dla Klientów Inwestycji „Osiedle Coopera”
„Z Finamax koszt umowy deweloperskiej do 750 zł TANIEJ”**

**§ 1.
Informacje wstępne**

1. Niniejszy regulamin (dalej „**Regulamin**”) określa warunki i zasady akcji promocyjnej prowadzonej pod nazwą „**Z Finamax koszt umowy deweloperskiej do 750 zł TANIEJ**” (dalej „**Akcja Promocyjna**”).
2. Organizatorem Akcji Promocyjnej jest Finamax Sp. z o.o. (dalej „**Finamax**”) z siedzibą w Warszawie, adres: ul. Łucka 18 lok. 4, 00 – 845 Warszawa, wpisaną do rejestru przedsiębiorców KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000370423, NIP 7010268564, REGON 142675788.
3. Przystąpienie do Akcji Promocyjnej jest jednoznaczne z akceptacją postanowień niniejszego Regulaminu.

**§ 2.
Postanowienia ogólne**

Akcja Promocyjna polega na przyznaniu uczestnikowi Akcji Promocyjnej, który spełnia wymogi określone w niniejszym Regulaminie, nagrody pieniężnej w postaci zwrotu części poniesionych kosztów z tytułu zawarcia umowy przedwstępnej w formie aktu notarialnego, na zasadach przedstawionych w Regulaminie (dalej „**Nagroda Pieniężna**”).

**§ 3.
Uczestnicy**

1. Uczestnikiem Akcji Promocyjnej może być wyłącznie osoba fizyczna, która uzyska za pośrednictwem Finamax kredytu na zakup nieruchomości w inwestycji o nazwie „Osiedle Coopera”, położonej w Warszawie, przy ul. Gen. Meriana C. Coopera, realizowanej przez Unidevelopment S.A. (dalej „**Inwestycja**”), podpisze umowę przedwstępną, przedmiotem której będzie zakup nieruchomości w Inwestycji oraz założy w tym samym okresie deklarację przystąpienia do Akcji Promocyjnej, po czym złoży wniosek o zwrot części poniesionych kosztów z tytułu zawarcia umowy przedwstępnej w formie aktu notarialnego (dalej „**Wniosek o zwrot kosztów umowy deweloperskiej**”), a także spełni wszystkie inne warunki określone w Regulaminie (dalej „**Uczestnik**”).
2. Uczestnikiem nie może być pracownik, ani współpracownik Finamax.
3. Udział Uczestnika w Akcji Promocyjnej i udostępnienie danych osobowych związanych z udziałem w Akcji Promocyjnej jest całkowicie dobrowolne.

**§ 4.
Miejsce, czas trwania Akcji Promocyjnej**

1. Akcja Promocyjna odbywa się na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.
2. Akcja Promocyjna trwa od 17 czerwca 2019 roku do dnia 31 grudnia 2020 roku.
3. W tym terminie, w celu uzyskania Nagrody Pieniężnej, konieczne jest spełnienie wszystkich warunków określonych w Regulaminie.
4. Finamax zastrzega sobie prawo do odwołania, zawieszenia lub zmiany terminu obowiązywania Akcji Promocyjnej w każdym czasie, bez podania przyczyny, po uprzednim zamieszczeniu na 3 dni przed planowanym odwołaniem, bądź zawieszeniem, informacji na stronie internetowej www.finamax.pl o dokładnej dacie odwołania, zawieszania lub zmiany terminu obowiązywania Akcji Promocyjnej.
5. Podmiotem odpowiedzialnym za prawidłowe wykonanie i obsługę Akcji Promocyjnej jest Finamax.

**§ 5.
Zasady Akcji Promocyjnej, wysokość Nagrody Pieniężnej**

1. Każdy Uczestnik spełniający warunki określone w Regulaminie, ma możliwość uzyskania Nagrody Pieniężnej w postaci zwrotu części poniesionych kosztów z tytułu zawarcia umowy przedwstępnej w formie aktu notarialnego, dotyczącej nabycia nieruchomości w Inwestycji finansowanej z kredytu, uzyskanego na podstawie umowy kredytowej zawartej z bankiem za pośrednictwem Finamax.
2. Wysokość Nagrody Pieniężnej wynosi 0,1% brutto kwoty kredytu zaciągniętego w banku za pośrednictwem Finamax, jednak nie więcej niż 750 złotych.

3. W przypadku złożenia jednego wniosku kredytowego przez kilku Uczestników, Nagroda Pieniężna przysługuje tylko jednej osobie, wskazanej spośród osób wnioskujących o kredyt.
4. Prawo do Nagrody Pieniężnej nie może być przenoszone na osoby trzecie.

§ 6.

Warunki wypłaty Nagrody Pieniężnej

Wypłata Nagrody Pieniężnej, wymaga łącznego spełnienia przez Uczestnika wszystkich wymienionych poniżej warunków, w czasie trwania Akcji Promocyjnej:

- a) zawarcia umowy przedwstępnej, której przedmiotem będzie zakup nieruchomości w Inwestycji;
- b) złożenia, przed złożeniem wniosku o udzielenie kredytu hipoteczne deklaracji przystąpienia do Akcji Promocyjnej oraz wyrażenie zgody na przetwarzanie danych osobowych w celu realizacji Akcji Promocyjnej, o treści wskazanej przez Finamax;
- c) złożenia wniosków kredytowych za pośrednictwem Finamax oraz uruchomienia kredytu przez bank (przez uruchomienie kredytu przez bank rozumie się wypłatę przez bank, co najmniej jednej transzy kredytu, uzyskanego przez Uczestnika za pośrednictwem Finamax);
- d) złożenia przez Uczestnika pisemnego Wniosku o zwrot kosztów umowy deweloperskiej w terminie do dnia 31 grudnia 2020 roku;
- e) nieskorzystania z innych akcji promocyjnych organizowanych przez Finamax.

§ 7.

Wypłata Nagrody Pieniężnej

1. Po spełnieniu wszystkich warunków określonych w § 6 Regulaminu, Finamax wypłaci Uczestnikowi Nagrodę Pieniężną przelewem na rachunek bankowy Uczestnika wskazany we Wniosku o zwrot kosztów umowy deweloperskiej, jednak nie wcześniej niż po uruchomieniu co najmniej jednej transzy kredytu udzielonego Uczestnikowi za pośrednictwem Finamax.
2. Nagroda Pieniężna zostanie wypłacona Uczestnikowi, który spełnił warunki wskazane w Regulaminie, w terminie 14 dni roboczych licząc od dnia doręczenia do Finamax, poprawnie wypełnionego wniosku Uczestnika o zwrot części poniesionych kosztów notarialnych umowy deweloperskiej.
3. W przypadku niespełnienia warunków uprawniających do otrzymania Nagrody, Finamax poinformuje Uczestnika o tym fakcie listem zwykłym, na adres wskazany we wniosku o zwrot części poniesionych kosztów notarialnych umowy deweloperskiej w terminie 14 dni roboczych licząc od dnia doręczenia do Finamax, poprawnie wypełnionego Wniosku o zwrot kosztów umowy deweloperskiej.
4. Jeśli z tytułu przyznania Nagrody Pieniężnej po stronie Uczestnika powstanie obowiązek zapłaty podatku dochodowego, Uczestnik będzie zobowiązany zapłacić podatek we własnym zakresie.

§ 8.

Reklamacje

1. Uczestnik ma prawo wniesienia pisemnej reklamacji w zakresie niezgodności przeprowadzenia Akcji Promocyjnej z niniejszym Regulaminem.
2. Reklamacja, w formie pisemnej, powinna być przesłana listem poleconym na adres: Finamax Sp. z o.o., ul. Łucka 18 lok. 4, 00-845 Warszawa.
3. Reklamacja powinna być wniesiona najpóźniej w terminie 30 dni, licząc od dnia zakończenia Akcji Promocyjnej oraz zawierać dokładne dane personalne Uczestnika oraz przyczyny złożenia reklamacji.
4. Reklamacje będą rozpatrywane przez Finamax w terminie 30 dni od daty doręczenia reklamacji.
5. Finamax powiadomi Uczestnika, który złożył reklamację o sposobie jej rozpatrzenia listem zwykłym, na adres podany w reklamacji. Dla zachowania terminu rozpoznania reklamacji, miarodajna będzie data nadania przesyłki pocztowej przez Finamax.

§ 9.

Ochrona danych osobowych

1. Dane osobowe Uczestników przetwarzane będą zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).
2. Administratorem danych osobowych w rozumieniu powołanego rozporządzenia jest Finamax.

3. Kontakt z administratorem danych osobowych jest możliwy pod adresem: iod@finamax.pl.
4. Dane Uczestnika są przetwarzane w celu realizacji Akcji Promocyjnej.
5. Dane osobowe Uczestnika będą udostępniane innym podmiotom powiązanym z Administratorem (Finamax) osobowo lub kapitałowo i wchodzących w skład grupy Finamax. Ponadto, dane osobowe Uczestnika mogą być udostępniane innym podmiotom, jeżeli udostępnienie tych danych wynika z konieczności wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze.
6. Dane osobowe Uczestnika będą przechowywane do momentu, w którym dalsze przetwarzanie tych danych okaże się zbędne z punktu widzenia wyżej wskazanego celu przetwarzania danych osobowych, w szczególności dane osobowe będą przechowywane do momentu przedawnienia wszelkich roszczeń stron.
7. Uczestnik posiada prawo dostępu do swoich danych osobowych oraz do ich poprawiania i usunięcia.
8. Uczestnik ma prawo wniesienia skargi do UODO w sytuacji, w której uzna, iż przetwarzanie danych osobowych Uczestnika narusza przepisy RODO.
9. Podanie przez Uczestnika danych osobowych ma charakter dobrowolny, przy czym udostępnienie przez Uczestnika danych osobowych stanowi warunek przystąpienia do Akcji Promocyjnej i jest niezbędne do realizacji uprawnień Uczestnika wynikających z Regulaminu.
10. Złożenie deklaracji udziału w Akcji Promocyjnej będzie rozumiane, jako wyrażenie zgody przez Uczestnika na przetwarzanie jego danych osobowych w celach związanych z realizacją Akcji Promocyjnej.

§ 10.

Odpowiedzialność Organizatora

1. Finamax nie ponosi odpowiedzialności za jakiegokolwiek skutki podania przez Uczestnika błędnych lub nieprawdziwych danych.
2. Finamax nie ponosi odpowiedzialności za jakiegokolwiek szkody powstałe po stronie Uczestnika na skutek błędnej interpretacji niniejszego Regulaminu.
3. W przypadku stwierdzenia przez Finamax nadużyć ze strony Uczestnika lub prób obejścia Regulaminu, Finamax ma prawo wyłączyć Uczestnika z uczestnictwa w Akcji Promocyjnej wysyłając mu stosowne zawiadomienie w formie pisemnej.

§ 11.

Postanowienia końcowe

1. Regulamin jest jedynym dokumentem określającym zasady i warunki Akcji Promocyjnej.
2. Regulamin wchodzi w życie z dniem 17 czerwca 2019 roku.
3. Regulamin jest dostępny w siedzibie Finamax przy ul. Łucka 18 lok. 4 oraz na stronie internetowej - www.finamax.pl
4. Finamax zastrzega sobie możliwość zmiany zasad Akcji Promocyjnej i zmianę postanowień Regulaminu w czasie trwania Akcji Promocyjnej.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem zastosowania mają powszechnie obowiązujące przepisy prawa.

Załączniki do Regulaminu Akcji Promocyjnej „Z Finamax koszt umowy deweloperskiej do 750 zł TANIEJ”:

1. Załącznik nr 1 - Deklaracja przystąpienia do Akcji Promocyjnej „Z Finamax koszt umowy deweloperskiej do 750 zł TANIEJ
2. Załącznik nr 2 - Wniosek o zwrot części poniesionych kosztów z tytułu zawarcia umowy przedwstępnej w formie aktu notarialnego

Załącznik nr 1 do Regulaminu Akcji Promocyjnej „Z Finamax koszt umowy deweloperskiej do 750 zł TANIEJ”

**Deklaracja przystąpienia do Akcji Promocyjnej
dla Klientów Inwestycji „Osiedle Coopera”
„Z Finamax koszt umowy deweloperskiej do 750 zł TANIEJ”**

Ja, niżej podpisany/a :

imię i nazwisko	
adres zamieszkania	
adres e-mail	
telefon kontaktowy	

W związku z zamiarem nabycia lokalu mieszkalnego w inwestycji o nazwie „Osiedle Coopera”, położonej w Warszawie przy ul. Gen. Meriana C. Coopera, realizowanej przez Unidevelopment S.A.:

1. Wyrażam wolę dobrowolnego przystąpienia do akcji promocyjnej „Z Finamax koszt umowy deweloperskiej do 750 zł TANIEJ” (dalej „**Akcja Promocyjna**”) organizowanej przez Finamax Sp. z o.o. (dalej „**Finamax**”) z siedzibą w Warszawie, adres: ul. Łucka 18 lok. 4, 00-845 Warszawa, wpisaną do rejestru przedsiębiorców KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000370423, NIP 7010268564, REGON 142675788 na zasadach określonych w Regulaminie Akcji Promocyjnej z dnia 17 czerwca 2019 roku dalej „**Regulamin**”).
2. Oświadczam, że zapoznałem/am się z Regulaminem i akceptuję jego treść.

Finamax informuje, iż wszelkie dane osobowe podane przez Pana/Panią w ramach Akcji Promocyjnej podlegają ochronie. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.:

- a) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Finamax z siedzibą w Warszawie, ul. Łucka 18 lok.4, kod pocztowy: 00-845;
- b) Kontakt z inspektorem ochrony danych osobowych możliwy jest pod adresem: iod@finamax.pl;
- c) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na potrzeby Akcji Promocyjnej (podstawę prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w tym wypadku stanowi art. 6 ust. 1 lit. b RODO), a ponadto w oparciu o wyrażoną przez Panią/Pana zgodę, w celu przedstawienia informacji dotyczących produktów i usług świadczonych przez podmioty powiązane kapitałowo bądź osobowo z administratorem danych osobowych, wchodzące w skład grupy Finamax, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a RODO;
- d) Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą podmioty powiązane kapitałowo bądź osobowo z administratorem ochrony danych osobowych, wchodzące w skład grupy Finamax, świadczące usługi pośrednictwa w obrocie nieruchomościami oraz aranżacji, projektowania i wykończenia wnętrz;
- e) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej;
- f) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane do momentu wycofania przez Panią/Pana zgody na przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych bądź do momentu, w którym dalsze przetwarzanie Pani/Pana danych okaże się zbędne z punktu widzenia celu przetwarzania Pani/Pana danych osobowych;
- g) Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem;
- h) Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.;
- i) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych ma charakter dobrowolny. Jednocześnie informujemy, że udostępnienie nam Pani/Pana danych osobowych jest warunkiem uczestnictwa w Akcji Promocyjnej, natomiast wyrażenie zgody na przetwarzanie danych osobowych stanowi podstawę umożliwienia przedstawienia Pani/Panu

przedstawienia informacji dotyczących produktów i usług świadczonych przez podmioty wchodzące w skład grupy Finamax.

3. Oświadczam, że zapoznałem się z informacją Finamax dotyczącą przetwarzania i ochrony danych osobowych i związku z powyższym:

Wyrażam zgodę / nie wyrażam zgody* na przetwarzanie przez Finamax Sp. z o.o. moich danych osobowych, stosownie do przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r., na potrzeby Akcji Promocyjnej.

Wyrażam zgodę / nie wyrażam zgody* na przetwarzanie przez Finamax Sp. z o.o. moich danych osobowych, stosownie do przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r., w celach marketingowych i handlowych oraz innych związanych z jej działalnością.

Wyrażam zgodę / nie wyrażam zgody* na otrzymywanie od Finamax Sp. z o.o. informacji dotyczących jej produktów i usług za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną.

.....
data, czytelny podpis Uczestnika Akcji Promocyjnej

*niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 2 do Regulaminu Akcji Promocyjnej „Z Finamax koszt umowy deweloperskiej do 750 zł TANIEJ”

**Wniosek o zwrot części poniesionych kosztów
z tytułu zawarcia umowy przedwstępnej w formie aktu notarialnego**

Ja, niżej podpisany/a :

imię i nazwisko	
deweloper i nazwa inwestycji	
nazwa Banku udzielającego kredyt	
PESEL	
adres zamieszkania	
data podpisania deklaracji przystąpienia	
imię i nazwisko Eksperta Finamax	
kwota kredytu	
data uruchomienia kredytu	
data zawarcia umowy deweloperskiej	
numer Repertorium umowy deweloperskiej	
kwota kosztów do zwrotu	
numer rachunku bankowego do zwrotu kosztów	

W związku ze spełnieniem przeze mnie warunków wypłaty Nagrody Pieniężnej określonych w Regulaminie Akcji Promocyjnej „Z Finamax koszt umowy deweloperskiej do 750 zł TANIEJ”, wnoszę o zwrot części poniesionych kosztów z tytułu zawarcia umowy przedwstępnej w formie aktu notarialnego, zgodnie z Regulaminem, na podany przeze mnie wyżej rachunek bankowy.

.....
data, czytelny podpis Uczestnika Akcji Promocyjnej