

< REGULAMIN AKCJI PROMOCYJNEJ DLA KLIENTÓW INWESTYCJI CENTRUM BRÓDNO „Z FINAMAX UBEZPIECZENIE NIERUCHOMOŚCI GRATIS”

< § 1. INFORMACJE WSTĘPNE

1. Niniejszy regulamin (dalej „**Regulamin**”) określa warunki i zasady Akcji Promocyjnej prowadzonej pod nazwą „**Z Finamax ubezpieczenie nieruchomości gratis**” (dalej „**Akcja Promocyjna**”).
2. Organizatorem Akcji Promocyjnej jest Finamax Sp. z o.o. (dalej „**Finamax**”) z siedzibą w Warszawie, adres: ul. Łucka 18 lok. 4, 00-845 Warszawa, wpisaną do rejestru przedsiębiorców KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000370423, NIP 7010268564, REGON 142675788.
3. Przystąpienie do Akcji Promocyjnej jest jednoznaczne z akceptacją postanowień niniejszego Regulaminu.

< § 2. POSTANOWIENIA OGÓLNE

Akcja Promocyjna polega na przyznaniu uczestnikowi Akcji Promocyjnej, który spełnia wymogi określone w niniejszym Regulaminie, nagrody pieniężnej w postaci zwrotu poniesionych kosztów rocznej składki za ubezpieczenie nieruchomości lub jej części, na zasadach przedstawionych w Regulaminie (dalej „**Nagroda Pieniężna**”).

< § 3. UCZESTNICZY

1. Uczestnikiem Akcji Promocyjnej może być wyłącznie osoba fizyczna, która posiada pełną zdolność do czynności prawnych, uzyska za pośrednictwem Finamax kredyt na zakup nieruchomości w inwestycji o nazwie Centrum Bródno, położonej w Warszawie przy ul. Kondratowicza 27, realizowanej przez SM Bródno (dalej „**Inwestycja**”) oraz złoży wniosek o zwrot kosztów rocznej składki za ubezpieczenie nieruchomości lub jej części (dalej „**Wniosek o zwrot kosztów ubezpieczenia**”) wraz z deklaracją przystąpienia do Akcji Promocyjnej, a także spełni wszystkie inne warunki określone w Regulaminie (dalej „**Uczestnik**”).
2. Uczestnikiem nie może być pracownik ani współpracownik Finamax.
3. Udział Uczestnika w Akcji Promocyjnej i udostępnienie danych osobowych związanych z udziałem w Akcji Promocyjnej jest całkowicie dobrowolne.

< § 4. MIEJSCE, CZAS TRWANIA AKCJI PROMOCYJNEJ

1. Akcja Promocyjna odbywa się na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.
2. Akcja Promocyjna trwa od 1 września 2019 roku do dnia 31 grudnia 2021 roku. W tym terminie, w celu uzyskania Nagrody Pieniężnej, konieczne jest spełnienie wszystkich warunków określonych w Regulaminie.
3. Finamax zastrzega sobie prawo do odwołania, zawieszenia lub zmiany terminu obowiązywania Akcji Promocyjnej w każdym czasie, bez podania przyczyny, po uprzednim zamieszczeniu, na 3 dni przed planowanym odwołaniem bądź zawieszeniem, informacji na stronie internetowej www.finamax.pl o dokładnej dacie odwołania, zawieszenia lub zmiany terminu obowiązywania Akcji Promocyjnej.
4. Podmiotem odpowiedzialnym za prawidłowe wykonanie i obsługę Akcji Promocyjnej jest Finamax.

< § 5. ZASADY AKCJI PROMOCYJNEJ, WYSOKOŚĆ NAGRODY PIENIĘŻNEJ

1. Każdy Uczestnik spełniający warunki określone w Regulaminie, ma możliwość uzyskania Nagrody Pieniężnej w postaci zwrotu poniesionych kosztów rocznej składki za ubezpieczenie nieruchomości lub jej części, nabytej w Inwestycji i finansowanej z kredytu, uzyskanego na podstawie umowy kredytowej zawartej z bankiem za pośrednictwem Finamax.
2. Wysokość Nagrody Pieniężnej wynosi równowartość rocznej składki za ubezpieczanie nieruchomości, finansowanej z kredytu uzyskanego za pośrednictwem Finamax, z zastrzeżeniem, że maksymalna wartość Nagrody Pieniężnej nie może przekroczyć wartości 0,1% brutto kwoty kredytu zaciągniętego w banku za pośrednictwem Finamax, jednak nie więcej niż 750 złotych.
3. W przypadku złożenia jednego wniosku kredytowego przez kilku Uczestników, Nagroda Pieniężna przysługuje tylko jednej osobie, wskazanej spośród osób wnioskujących o kredyt.
4. Prawo do Nagrody Pieniężnej nie może być przenoszone na osoby trzecie.

< § 6. WARUNKI WYPŁATY NAGRODY PIENIĘŻNEJ

Wypłata Nagrody Pieniężnej, wymaga łącznego spełnienia wszystkich wymienionych poniżej warunków, w czasie trwania Akcji Promocyjnej:

- a) złożenia, przed złożeniem wniosku o udzielenie kredytu hipotecznego, przez Uczestnika deklaracji przystąpienia do Akcji Promocyjnej oraz wyrażenie zgody na przetwarzanie danych osobowych w celu realizacji Akcji Promocyjnej, o treści wskazanej przez Finamax;
- b) złożenia wniosków kredytowych za pośrednictwem Finamax oraz uruchomienie kredytu przez bank (przez uruchomienie kredytu przez bank rozumie się wypłatę przez bank, co najmniej jednej transzy kredytu, uzyskanego przez Uczestnika za pośrednictwem Finamax);
- c) zawarcie za pośrednictwem Finamax umowy ubezpieczenia nieruchomości, finansowanej z kredytu uzyskanego za pośrednictwem Finamax, z jednym z ubezpieczycieli dostępnych w ofercie Finamax;
- d) złożenia przez Uczestnika pisemnego wniosku o zwrot kosztów ubezpieczenia, w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy ubezpieczenia nieruchomości z ubezpieczycielem, jednak nie wcześniej niż po uruchomieniu kredytu udzielonego Uczestnikowi za pośrednictwem Finamax;
- e) dostarczenia wraz wnioskiem o zwrot kosztów ubezpieczenia dowodu uiszczenia składki za zawartą za pośrednictwem Finamax polisę ubezpieczeniową.
- f) nieskorzystania z innych akcji promocyjnych organizowanych przez Finamax.

< § 7. WYPŁATA NAGRODY PIENIĘŻNEJ

1. Po spełnieniu wszystkich warunków określonych w § 6 Regulaminu, Finamax wypłaci Uczestnikowi Nagrodę Pieniężną przelewem na rachunek bankowy Uczestnika, wskazany we Wniosku o zwrot kosztów ubezpieczenia.
2. W przypadku, gdy składka za ubezpieczenie nabytej nieruchomości wynosi więcej niż maksymalna wysokość Nagrody Pieniężnej, Nagrodę Pieniężną wypłaca się w maksymalnej dopuszczalnej wysokości.
3. Nagroda Pieniężna zostanie wypłacona Uczestnikowi, który spełnił warunki wskazane w Regulaminie, w terminie 14 dni roboczych licząc od dnia doręczenia do Finamax, poprawnie wypełnionego Wniosku o zwrot kosztów ubezpieczenia wraz z dowodem uiszczenia składki za zawartą za pośrednictwem Finamax polisę ubezpieczeniową.
4. W przypadku niespełnienia warunków uprawniających do otrzymania Nagrody Pieniężnej, Finamax poinformuje Uczestnika o tym fakcie listem zwykłym, na adres wskazany we wniosku o zwrot kosztów ubezpieczenia w terminie 14 dni roboczych licząc od dnia doręczenia do Finamax, poprawnie wypełnionego wniosku Uczestnika o zwrot kosztów ubezpieczenia.
5. Jeśli z tytułu przyznania Nagrody Pieniężnej po stronie Uczestnika powstanie obowiązek zapłaty podatku dochodowego, Uczestnik będzie zobowiązany zapłacić podatek we własnym zakresie.

< § 8. REKLAMACJE

1. Uczestnik ma prawo wniesienia pisemnej reklamacji w zakresie niezgodności przeprowadzenia Akcji Promocyjnej z niniejszym Regulaminem.
2. Reklamacja, w formie pisemnej, powinna być przesłana listem poleconym na adres: Finamax Sp. z o.o., ul. Łucka 18 lok. 4, 00-845 Warszawa.
3. Reklamacja powinna być wniesiona najpóźniej w terminie 30 dni, licząc od dnia zakończenia Akcji Promocyjnej oraz zawierać dokładne dane personalne Uczestnika oraz przyczyny złożenia reklamacji.
4. Reklamacje będą rozpatrywane przez Finamax w terminie 30 dni od daty doręczenia reklamacji.
5. Finamax powiadomi Uczestnika, który złożył reklamację o sposobie jej rozpatrzenia listem zwykłym, na adres podany w reklamacji. Dla zachowania terminu rozpoznania reklamacji, miarodajna będzie data nadania przesyłki pocztowej przez Finamax.

< § 9. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Dane osobowe Uczestników przetwarzane będą zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).
2. Administratorem danych osobowych w rozumieniu powołanego rozporządzenia jest Finamax.
3. Kontakt z administratorem danych osobowych jest możliwy pod adresem: iod@finamax.pl.
4. Dane Uczestnika są przetwarzane w celu realizacji Akcji Promocyjnej.
5. Dane osobowe Uczestnika będą udostępniane innym podmiotom powiązanim z Administratorem (Finamax) osobowo lub kapitałowo i wchodzących w skład grupy Finamax. Ponadto, dane osobowe Uczestnika mogą być udostępniane innym podmiotom, jeżeli udostępnienie tych danych wynika z konieczności wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze.

6. Dane osobowe Uczestnika będą przechowywane do momentu, w którym dalsze przetwarzanie tych danych okaże się zbędne z punktu widzenia wyżej wskazanego celu przetwarzania danych osobowych, w szczególności dane osobowe będą przechowywane do momentu przedawnienia wszelkich roszczeń stron.
7. Uczestnik posiada prawo dostępu do swoich danych osobowych oraz do ich poprawiania i usunięcia.
8. Uczestnik ma prawo wniesienia skargi do UODO w sytuacji, w której uzna, iż przetwarzanie danych osobowych Uczestnika narusza przepisy RODO.
9. Podanie przez Uczestnika danych osobowych ma charakter dobrowolny, przy czym udostępnienie przez Uczestnika danych osobowych stanowi warunek przystąpienia do Akcji Promocyjnej i jest niezbędne do realizacji uprawnień Uczestnika wynikających z Regulaminu.
10. Złożenie deklaracji udziału w Akcji Promocyjnej będzie rozumiane, jako wyrażenie zgody przez Uczestnika na przetwarzanie jego danych osobowych w celach związanych z realizacją Akcji Promocyjnej.

< § 10. ODPOWIEDZIALNOŚĆ ORGANIZATORA

1. Finamax nie ponosi odpowiedzialności za jakiegokolwiek skutki podania przez Uczestnika błędnych lub nieprawdziwych danych.
2. Finamax nie ponosi odpowiedzialności za jakiegokolwiek szkody powstałe po stronie Uczestnika na skutek błędnej interpretacji niniejszego Regulaminu.
3. W przypadku stwierdzenia przez Finamax nadużyć ze strony Uczestnika lub prób obejścia Regulaminu, Finamax ma prawo wyłączyć Uczestnika z uczestnictwa w Akcji Promocyjnej wysyłając mu stosowne zawiadomienie w formie pisemnej.

< § 11. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Regulamin jest jedynym dokumentem określającym zasady i warunki Akcji Promocyjnej.
2. Regulamin wchodzi w życie z dniem 1 września 2019 roku.
3. Regulamin jest dostępny w siedzibie Finamax przy ul. Łucka 18 lok. 4 oraz na stronie internetowej - www.finamax.pl
4. Finamax zastrzega sobie możliwość zmiany zasad Akcji Promocyjnej i zmianę postanowień Regulaminu w czasie trwania Akcji Promocyjnej.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem zastosowania mają powszechnie obowiązujące przepisy prawa.

ZAŁĄCZNIKI DO REGULAMINU AKCJI PROMOCYJNEJ „Z FINAMAX UBEZPIECZENIE NIERUCHOMOŚCI GRATIS”:

1. Załącznik nr 1 - Deklaracja przystąpienia do Akcji Promocyjnej „Z Finamax ubezpieczenie nieruchomości gratis”
2. Załącznik nr 2 - Wniosek o zwrot kosztów rocznej składki za ubezpieczenie nieruchomości lub jej części

Załącznik 1

< DEKLARACJA PRZYSTĄPIENIA DO AKCJI PROMOCYJNEJ DLA KLIENTÓW INWESTYCJI CENTRUM BRÓDNO „Z FINAMAX UBEZPIECZENIE NIERUCHOMOŚCI GRATIS”

Ja, niżej podpisana/y :

Imię _____ Nazwisko _____

Adres zamieszkania _____

Telefon _____ Adres mailowy _____

W związku z zamiarem nabycia lokalu mieszkalnego w inwestycji o nazwie Centrum Bródno, położonej w Warszawie przy ul. Kondratowicza 27, realizowanej przez SM Bródno:

1. Wyrażam wolę dobrowolnego przystąpienia do akcji promocyjnej „Z Finamax ubezpieczenie nieruchomości gratis” (dalej „**Akcja Promocyjna**”) organizowanej przez Finamax Sp. z o.o. (dalej „**Finamax**”) z siedzibą w Warszawie, adres: ul. Łucka 18 lok. 4, 00-845 Warszawa, wpisaną do rejestru przedsiębiorców KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000370423, NIP 7010268564, REGON 142675788 na zasadach określonych w Regulaminie Akcji Promocyjnej z dnia 01.10.2019 roku (dalej „**Regulamin**”).
2. Oświadczam, że zapoznałam/em się z Regulaminem i akceptuję jego treść.

Finamax informuje, iż wszelkie dane osobowe podane przez Panią/Pana w ramach Akcji Promocyjnej podlegają ochronie. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.:

- a) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Finamax z siedzibą w Warszawie, ul. Łucka 18 lok.4, kod pocztowy: 00-845;
- b) Kontakt z inspektorem ochrony danych osobowych możliwy jest pod adresem: iod@finamax.pl;
- c) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na potrzeby Akcji Promocyjnej (podstawę prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w tym wypadku stanowi art. 6 ust. 1 lit. b RODO), a ponadto w oparciu o wyrażoną przez Panią/Pana zgodę, w celu przedstawienia informacji dotyczących produktów i usług świadczonych przez podmioty powiązane kapitałowo bądź osobowo z administratorem danych osobowych, wchodzące w skład grupy Finamax, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a RODO;
- d) Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą podmioty powiązane kapitałowo bądź osobowo z administratorem ochrony danych osobowych, wchodzące w skład grupy Finamax, świadczące usługi pośrednictwa w obrocie nieruchomościami oraz aranżacji, projektowania i wykończenia wnętrz;
- e) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej;
- f) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane do momentu wycofania przez Panią/Pana zgody na przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych bądź do momentu, w którym dalsze przetwarzanie Pani/Pana danych okaże się zbędne z punktu widzenia celu przetwarzania Pani/Pana danych osobowych;
- g) Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem;
- h) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.;
- i) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych ma charakter dobrowolny. Jednocześnie informujemy, że udostępnienie nam Pani/Pana danych osobowych jest warunkiem uczestnictwa w Akcji Promocyjnej, natomiast wyrażenie zgody na przetwarzanie danych osobowych stanowi podstawę umożliwienia przedstawienia Pani/Panu przedstawienia informacji dotyczących produktów i usług świadczonych przez podmioty wchodzące w skład grupy Finamax.

3. Oświadczam, że zapoznałem się z informacją Finamax dotyczącą przetwarzania i ochrony danych osobowych i związku z powyższym:

Wyrażam zgodę / nie wyrażam zgody* na przetwarzanie przez Finamax Sp. z o.o. moich danych osobowych, stosownie do przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r., na potrzeby Akcji Promocyjnej.

Wyrażam zgodę / nie wyrażam zgody* na przetwarzanie przez Finamax Sp. z o.o. moich danych osobowych, stosownie do przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r., w celach marketingowych i handlowych oraz innych związanych z jej działalnością.

Wyrażam zgodę / nie wyrażam zgody* na otrzymywanie od Finamax Sp. z o.o. informacji dotyczących jej produktów i usług za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną.

Data, czytelny podpis Uczestnika Akcji Promocyjnej _____

Załącznik 2

**< WNIOSEK O ZWROT KOSZTÓW ROCZNEJ SKŁADKI UBEZPIECZENIOWEJ LUB JEJ CZĘŚCI
„Z FINAMAX UBEZPIECZENIE NIERUCHOMOŚCI GRATIS”**

Ja, niżej podpisana/y :

Imię i nazwisko

Deweloper i nazwa Inwestycji

Nazwa banku udzielającego kredyt

PESEL

Adres zamieszkania

Data podpisania deklaracji przystąpienia

Imię i nazwisko Eksperta Finamax

Kwota kredytu

Data zawarcia umowy

Numer repertorium umowy

Kwota kosztów do zwrotu

Numer rachunku bankowego do zwrotu kosztów

W związku ze spełnieniem przeze mnie warunków wypłaty Nagrody Pieniężnej określonych w Regulaminie Akcji Promocyjnej „Z Finamax ubezpieczenie nieruchomości gratis”, wnoszę o zwrot poniesionych kosztów rocznej składki ubezpieczenia nieruchomości lub jej części zgodnie z Regulaminem na podany przeze mnie wyżej rachunek bankowy.

Data, czytelny podpis Uczestnika Akcji Promocyjnej _____